

סדר יום

ועדת משנה לתכנון ובניה ישיבה: 0014-26-2 תאריך: 05/08/2026 שעה: 10:00
באולם האירועים בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב – יפו

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מטפל	עמוד
1	26-0428	0803-043	ולנברג ראול 43	פרויקטים מיוחדים	חברת מוסדות חינוך ושיקום בתל אביב	בניה חדשה מרתפים	שמעון גל	1
2	25-0608	0937-004	ויסבורג חיים 4	צפון	כרם (ר.ו.)-יזמות והתחדשות עירונית בע"מ	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	עיריית צפתי	6
3	24-1533	2118-031	בראלי 8	צפון	מ"י טאון בראלי ת"א בע"מ	תוספות בניה תוספת בניה לפי תמ"א 38	עיריית צפתי	21
4	25-0165	2437-015	15 2437	צפון	נוף עירוני יזמות בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	אהוד עמרם	29
5	26-0538	0837-004	אליהו מפרארה 4	צפון	אור לרך ישראל בע"מ (חל"צ)	שימוש חורג מעון יום בדירת מגורים	מעין צפדיה סלמה	52
6	25-0159	0199-031	ירמיהו הנביא 31	מרכז	ט.ל.י. מעוז פרויקטים	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	הלל רבין תמרין	56
7	25-0162	0508-028	דה האז 28	מרכז	י.ח. דמרי בעיר בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	דגנית וולף קוזמא	69
8	24-0801	0004-098	אלנבי 98	מרכז	אחוזת אלנבי בע"מ	תוספות בניה תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	רוני רבנר	81
9	25-0284	0212-011	אלכסנדר ינאי 11	מרכז	הנדסה וקבלנות בע"מ מושלם לוינשטין	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רוני רבנר	99
10	25-0283	0212-011	אלכסנדר ינאי 13	מרכז	הנדסה וקבלנות בע"מ מושלם לוינשטין	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רוני רבנר	112
11	25-0429	0239-009	עזריה האדומים 9	מרכז	רותם שני ווי-אר בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	רוני רבנר	125
12	24-1715	0027-278	הירקון 278	מרכז	סטוצ'י מציאון אופנה בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	שמואל זלצר	137
13	25-1001	0191-071	שלמה המלך 71	מרכז	רם מוגרבי ארדיטי 147	בניה חדשה בנייה חדשה תמ"א 38	שמואל זלצר	149
14	25-1138	0289-004	וייס איזיק הירש 4	מרכז	רון גרינהולץ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה	שמואל זלצר	159

#	בקשה	תיק בניין	כתובת הנכס	אזור	שם המבקש	מהות הבקשה	מספל	עמוד
15	26-0261	0088-006	פינסקר 6	מרכז	בית טיפנברג ב.ב., שותפות מוגבלת	תוספות תוספות שונות (כולל קומת קרקע)	יאנה פיצ'ז'קין	170
16	25-0628	0027-034	הירקון 34	מרכז	יהבים נדל"ן בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	דניאלה דוידזון	182
17	25-0561	0069-036	החשמונאים 36	מרכז	דורון רוזן	תוספות תוספת בניה לפי תמ"א 38	דניאלה דוידזון	194
18	25-0665	0256-004	פרנקפורט 4	מרכז	ש.ג.מ.ש בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	בניה לוגסי	208
19	26-0607	0084-033	טרומפלדור 33	מרכז	עידו שפר	שינויים חידוש היתר	סירין אלסעדי	218
20	26-0622	4046-013	ששון 13	מזרח	אלי יאן קסטיאל	שינויים חידוש היתר	ירדן עטון	220
21	24-1788	0640-003	שדרות החי"ל 3	מזרח	התחדשות אורבנית ייזום ונדל"ן בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	ענבל יוספי	222
22	24-1675	0642-004	ווג'ווד 4	מזרח	התחדשות אורבנית ייזום ונדל"ן בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	ענבל יוספי	241
23	24-1674	0638-004	פטרסון 5	מזרח	שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים גבוה (מעל 13 מ')	ענבל יוספי	259
24	24-0912	0001-058	דרך יפו 58	דרום העיר יפו	נאוס נדל"ן ר.א. בע"מ	בניה חדשה בניין מגורים מעל X קומות מסחריות	חיים כהן	281
25	26-0489	3576-007	בלבן מאיר 7	דרום העיר יפו	אמיר ירצקי	שינויים חידוש היתר	אהובה אבזוב	297
26	25-0020	3638-004	זולצר 4	דרום העיר יפו	אמיר צור	תוספות תוספת בניה לפי תכנית הרחבה	טטיאנה ברונשטיין	299
27	26-0268	3306-022	בר הופמן 3	דרום העיר יפו	שמאל מנדזיצקי	תוספות בניה בריכת שחיה	עדן הירש	308